

Bestyrelsesmøde i GSG 9.12.2022

Til stede: LB, PE, JH, EP og TM

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat

Ad.1. Godkendt

2. Status:

- Økonomi - Grærup Strand (herunder eventuelle restancer) - JH
- Vejvedligeholdelse - PE
- Status på bidrager (dem der ikke bidrager) til vandreguleringsprojektet – EP

Ad.2.

Økonomi – indestående på konto er d.d. 45.000 kr. Økonomien generelt er fornuftig.

Vejbidrag og medlemskontingent kører planmæssigt. Skyldige beløb vedr. vandreguleringsprojekt opkræves ratevis med 2000 kr. første gang 1.9. 2023

Vejvedligeholdelse – vejene trænger igen til reparation efter en langsommelig proces ved sidste vedligehold. Vi overvejer alternativ belægning visse steder.

Der er problemer med manglende træfældning. PE og TM aftaler en runde med efterfølgende direkte besked til ejerne.

Bidrag - EP er færdig med sin dialogrunde og den del af projektet er nu afsluttet.

3. Status på vandreguleringsprojektet - etableringsfasen

- Løsningen/teknik - hvad mangler der at blive udført? - PE
- Økonomi – JH

Ad.3.

Teknik – endnu mangler: indregulering af pumper, forsikring, tinglysning og indberetning til LER.

Ift. tinglysning drøfter vi muligheden for i samme ombæring, at grundejere kan få tinglyst medlemskab af grundejerforeningen på deres matrikel. LB medbringer ideen til formandsmødet.

Økonomi – vi mangler endnu afregning for dækslet på stranden og enkelte regninger fra Rambøll. Der er fin luft i økonomien også med henblik på fremtidig drift. Vi drøfter afskrivningsproblematikken.

4. Vandreguleringsprojektet - driftsfasen, fremtidig organisering – LB

Ad.4.

På baggrund af den godkendelse er der række opgaver der skal løses:

Overvågning af anlægget, herunder sikre, at anlægget det kører optimalt.

- Løbende vedligeholdelse anlægget.
- Reparationer af anlægget ved driftsforstyrrelser eller nedbrud.
- Udtagning de i tilladelsen anførte vandprøver.
- Rekvirering af relevante og nødvendige håndværkere til sikring af drift og vedligeholdelse af anlægget.
- Pejle og registrere grundvandshøjden i pejlebrøndene efter et nærmere fastsat skema jf. den givne driftstilladelse.
- Løbende tjekke visuelt og registrere iagttagelser på stranden, om alt ser ud som det skal.
- Iagttagelse og registrere om der sker ændringer i vådområderne, herunder bilag 4-arter og vegetation jf. vilkår i tilladelsen til drift af anlægget.
- Udleverer tegninger i forbindelse med LER- forespørgsler vedrørende anlæggets nedgravede rør og ledninger i Grærup-området.
- Ved afslutning af pumpesæsonen – typisk i april måned - indsamle data fra de to driftsudvalg og indrapportere til Varde Kommune jf. vilkår i tilladelsen til driften af anlægget.

Vi drøfter forslag til organisering og praktik i forbindelse med afrapportering herunder et evt. honorar til en pedelfunktion. Vi er af den opfattelse af et honorar godt kan komme på tale. Vi afventer en opgørelsen over arbejdets omfang og tidsforbrug fra formandsgruppen.

Vi er enige i forslaget om vandreguleringsudvalgets arbejde med en tilføjelse om at udvalget kan hente ekstern hjælp til underudvalg og praktiske opgaver.

5. Information fra dialogmøde - Sommerhusgrundejerforeninger og Varde Kommune – LB

Ad.5.

LB orienterede om mødet. Emnerne var bæredygtig turisme, affaldssortering og udviklingsplan for hele vestkysten. Se bilag.

6. Eventuelt

Ad.6.

Vi drøfter historietimen til generalforsamlingen. EP arbejder videre med.

Næste møde: 5. april 2023 kl. 10. Søringen 18.