

Dagsorden og referat – bestyrelsesmøde i GSG 14. juni 2021

Til stede: KP, JH, EP, LB, PE og TM

1. Godkendelse af sidste referat

Ad. 1 Godkendt

2. Vandprojektet

Ad. 2

2.1. Løsning og argumentation

EP redegør for arbejdet med at finde det juridiske grundlag for deltagelse for den enkelte grundejer, der skal danne baggrund for projektet.

Argumentationen for vandprojektet bygger på en argumentation om, at den stigende vandmængde vil underminere vejsystemet og dermed påvirke alle grundejere. Ligeledes kan overfladevandet på sigt blande sig med spildevand og udgøre en sundhedsrisiko for alle. Enkelte grundejere er særligt udfordret.

2.2. Økonomi/finansiering

Vi ønsker ikke en lånebaseret finansiering, der ville kræve en solidarisk hæftelse for hvert enkelt medlem i grundejerforening. JH sørger for at skaffe de fornødne tal til generalforsamlingen der tydeliggør pengebehov og finansiering. Den endelig pris forventes klar efter et møde i Vandprojektgruppen d. 28. juni 2021.

2.3. Vandprojektetgruppe

Fra GSG deltager: PE, LB - og økonomi JH.

Det er vigtigt, at projektgruppen har en tydelig organisering ift. Varde Kommune og andre myndigheder.

GSG deltagelse i projektgruppen er afhængig af generalforsamlingens beslutning.

3. Vejvedligeholdelse (udfordringer og plan - regler/politik)

Ad. 3.

PE udarbejder oplæg for nuværende og kommende plan for vedligeholdelse af veje.

4. Ny lokalplan for Grærup

Ad. 4

LB redegør for den nye lokalplan som Varde Kommune er ved at udarbejde.

Grundejerforeningen er blevet hørt under udarbejdelsen og vil ligeledes blive hørt inden planen endeligt bliver godkendt af byrådet. Vi er bekendt med, at Varde Kommune i samarbejde med alle kommunens sommerhusgrundejerforeninger vil udsende en skrivelse til samtlige sommerhusejere om overholdelse af gældende regler.

Varde Kommune har fokus på kloakering og grundvand i området

5. Dagsorden til generalforsamlingen (Se vedtægterne)

5.1. Andre punkter til generalforsamlingens dagsorden

5.1.1. Løsning på vandprojektet og finansiering

- 5.1.2. Sensommerfest
- 5.1.3. Historietimen
- 5.2. Hvem fremlægger hvad og praktiske opgaver

Ad.5.

Vi planlægger generalforsamlingen og fordeler opgaverne.

6. Information fra dialogmødet (Varde kommune og sommerhusgrundejerforeningerne)

Ad. 6.

Se pkt. 4

7. Eventuelt

Ad.7.

Forsvaret informerer om, at der vil blive afholdt brigadeøvelser i ugerne 38 og 39 både i 2021 og 2022. Flere informationer kan man fås: www.oksboelkaserne.dk og www.forsvaret.dk

Problemer med, at træer på Søringen forhindrer bl.a. renovationsbilerne i at køre uhindret igennem. EP og TM tager fat i de implicerede og TM laver opslag på FB og hjemmeside.

Dato for næste møde: 29. juli 2021 kl. 10.00 – Søringen 18